

D-BOX

B-456S

1LDKメゾネットタイプ／4世帯



1F



2F

利回りを追求しながら、安定性を加えた商品です。隣の部屋との遮音対策も取られてます。

<商品特性>(※1)

利回り	80点
市場優位性	80点
長期安定性	70点
転売性（資産価値）	70点
汎用性	70点
取得税軽減	あり

<建物概要>

建物構造	木造鋼板葺2階建
屋根仕様	片流れガルバリウム鋼板
世帯数	1棟4世帯
タイプ	1LDKメゾネット
1F床面積	98.54㎡（29.81坪）
2F床面積	88.60㎡（26.80坪）
総延べ床面積	187.14㎡（56.61坪）
必要最小土地面積 (P4台確保した場合)	215㎡（65坪）～