

外観イメージ



間取り



1F



2F

販売価格



1,597.3 万円 (税込)

*外構工事、地盤改良工事、カーテン、テレビアンテナなどは含まれません。

バリアフリーへのこだわり

プッシュ水栓

これからは、壁掛け・壁下・お湯が出ます。



- お風呂は指1本でお湯が出せるプッシュ水栓を採用
更に浴槽にラックに入れる腰掛付の蓋を採用
- 洗面は車椅子でも使いやすいドックア・カウンター洗面台を採用
- トイレ空間は要介助でも使いやすい広々サイズ
更に楽々フルオート便座・フルオート洗浄機能付を採用
- コンセントは少し高めに、スイッチは少しに低めに設定

お子様から高齢者・障害者まで すべての人に優しい家づくりを目指しました。

- 1階フロアだけで生活が可能な間取を採用
- 通路は全て引戸を設置(玄関・お風呂・トイレ・居室)
- 通路寸法は全て車椅子でも対応可能な寸法を採用
- 手すりを通所に設置(玄関・お風呂・トイレ・脱衣場など)
- 1F床は傷に強く車椅子対応のWPCフローリングを採用



エコへのこだわり

エコにこだわることは地球に優しくお財布にもやさしい

- 家自体の断熱性能は最高等級レベル
- オール電化エコキュート仕様
- 超節水トイレ
- 浴室節水シャワー
- キッチン節水シャワー水栓
- 断熱浴槽(4時間で2℃)



暖かさへのこだわり

- 家自体の断熱性能は最高等級レベルを採用
- 蓄熱式暖房をリビングに標準採用
- お風呂には浴室暖房乾燥機を採用

その他こだわり

- エコポイント対応住宅：省エネ住宅だからエコポイントがもらえる 今なら30万円相当もお得
- 省令準耐火構造：火災に強い構造だから安心でしかも火災保険料が約半額 20万円もお得
- 長期優良住宅：地震に強い構造・耐久性やメンテナンス性に優れているので長く安心して暮らせます。
- バリアフリー等級：4等級レベルの家だからだれでも住みやすい
- EV充電コンセント標準
- 保証も充実：瑕疵担保責任保険10年 地盤保証10年 シロアリ保証10年 無償点検1年・5年・10年



価格表示革命

建築の価格体系は複雑で不透明なイメージがつきもの。当社は簡単・明確・公平な価格体系を目指しています。

シンプル価格

簡単・明確・公平な価格表示です。建物本体価格に実際建築するために必要な標準の付帯工事、付帯費用を含めた最終価格です。

シンプル価格に含まれるもの (建物価格+標準の付帯工事+付帯の費用)

○建物本体工事価格	○仮設トイレ	○耐震担保保険料	○検査対応費
○設計費用	○外部給排水接続工事	○工事保険料	○工事中の電気・水道料金
○確認申請費	○外部排水接続工事	○地盤調査費	○近隣対応費
○仮設足場工事	○外部雨水接続工事	○シロアリ検査費	○工事管理費
○仮設電柱	○給排水1箇所	○地盤保証費	○産廃処理費

【建物概要】 1F床面積 65.90㎡(19.94坪) 2F床面積 39.33㎡(11.90坪) 延床面積 105.23㎡(31.83坪) 建築面積 69.35㎡(20.98坪) 施工面積 112.48㎡(34.02坪)	【建物構造】 木造軸組在来工法2階建 屋根仕様 コロニアル葺/切妻 構造仕様 1階の筋交いすべてに制震筋交い金物装着 世帯数 1棟1世帯 タイプ 3LDK	【建物間口】 6.825M 【建物奥行】 10.162M 【必要最小土地面積】 40坪〜	【外装】 屋根 コロニアル葺き 軒裏 防火サイディング14mm 外壁 防火サイディング14mm 玄関・ポーチ タイル 玄関建具 片引き玄関戸 雨樋付	【内装】 内部建具・ダイク製 天井・壁・クロス仕上 床仕上 1F: 木製フローアー部塩ビタイル 2F: 塩ビタイル 巾木・木製巾木一部ソフト巾木	【設備】 全室コンセント付 ACコンセント・ACスリプ付 TVモニターホン付 全居室照明器具付 火災警報器 住宅分電盤付 物干し金物付 クローゼット内蔵・パイプ付	【住設】 ユニタバス1616 断水トイレ 洗面化粧台W750 洗濯機水栓 キッチンW2100・IH3口 エコキュート370L・フルオート 蓄熱暖房機
--	---	---	--	--	--	---