

石川県内、住宅新築(戸建)調査結果

2023年度第1~3四半期 (4~12月累計、速報値) 施工業者TOP100

順位	会社名	戸数	順位	会社名	戸数
1位	A X S デザイン	112	56位	アーツデザイン	9
2位	タマホーム	111		クラスコデザインスタジオ	9
3位	アントール	71		ステーツ	9
	住友林業	71		セルコホーム	9
5位	アイ工務店	64		建築工房正勝	9
	タカノホーム	64		三井ホーム北新越	9
7位	ウッドライフホーム	63	Z U I U N	8	
8位	玉家建設	62	シモアラ	8	
9位	さくら	55	セキスイハイム中部	8	
10位	石友ホーム	53	たくみ工務店	8	
11位	インカムハウス	51	ファンデザインワークス	8	
12位	積水ハウス	49	62位	ほそ川建設	8
13位	ニューハウス工業	47		ヤマダタッケン	8
14位	アーネストワン	43		梶谷建設	8
	秀光ビルド	43		樹	8
16位	オダケホーム	40		総合建築アズ	8
17位	アイワホーム	36		和泉	8
18位	アプリケーション	34	73位	Story	7
19位	ハイエストホーム	33		アーク建設	7
20位	大和ハウス工業	31		ウッドスタイルクオリティ	7
21位	クロダハウス	29		オリジナルウッド	7
	ひまわりほーむ	29		グリスマ	7
23位	北陸ミサワホーム	28		ディレクト	7
24位	正栄産業	26	伊地知組	7	
25位	ヤマダホームズ	25	九重	7	
26位	OSCAR	23	作造	7	
27位	イング	22	大工工務店	7	
	フジタ	22	中部ジェイ・シィ	7	
29位	リビングスペース	21	84位	D-COLORS	6
	中央住研	21		HANDSSTYLE	6
31位	ココ地建	20	アビリティ	6	
32位	パパまるハウスカンパニー	19	イシダ住建	6	
	ホーム・ホーム	19	セイダイハウジングミライロ	6	
34位	東山住宅	18	84位	トラスト住建	6
35位	済田工務店	17		ハチグラム	6
	中村住宅開発	17		みづほ工業	6
37位	サンリーハウス	15		井田建設	6
	セイダイハウジング	15		建築昌英	6
	タクトホーム	15		小坂建設	6
41位	ハンド	15	95位	L I N X	5
	G I F T	14		TAKATA建築	5
44位	アルスホーム	14		イノベーションジャパン	5
	ピオビト	14		カナディアンホーム	5
47位	エスアイユー常陽	13		ハウルホーム	5
	クラシノハウス	13		安藤建築事務所	5
48位	シー・プランニング	13	家づくり輪島	5	
	ジョイント21	12	家元	5	
52位	リブワーク	11	親田創建	5	
	一家	11	慶成建設	5	
	丸吾建設	11	積水ハウスノイエ	5	
	宏州建設	11	大黒建設	5	
52位	パナソニックホームズ	10	道場建設	5	
	山下工務店	10	南陽吉久	5	
	飛鳥住宅	10	北出木材工業	5	
	余助総建	10	北製材所	5	

n(総数)=2,526(戸)

住宅羅針盤

新築住宅の建築確認申請棟数(併用済み、長屋と共同住宅を除く)を本紙が集計。確認申請の受付日が基準となる。独自に入手した建築情報かつ調査であるため、実際の数値と異なる場合がある。データ非公開の一部自治体を除く。なお、令和6年能登半島地震の影響により、能登地域の一部エリア(中能登土木総合事務所、七尾市、奥能登土木総合事務所)を除いた集計となる。

No.204

23年10~12月TOP30

順位	社名	戸数	順位	社名	戸数	
1位	A X S デザイン	47	17位	さくら	10	
2位	タマホーム	33		ハイエストホーム	10	
3位	住友林業	23		ヤマダホームズ	10	
4位	アイ工務店	20		中央住研	10	
5位	ウッドライフホーム	19		北陸ミサワホーム	8	
6位	積水ハウス	18		アイワホーム	7	
7位	アーネストワン	17	23位	イング	7	
	タカノホーム	17		ニューハウス工業	7	
	玉家建設	17		フジタ	7	
10位	アントール	16		中村住宅開発	7	
11位	オダケホーム	15		28位	エスアイユー常陽	6
	石友ホーム	15			ココ地建	6
13位	インカムハウス	14	サンリーハウス		6	
	秀光ビルド	14	ジョイント21		6	
15位	大和ハウス工業	12	セイダイハウジングミライロ		6	
16位	ひまわりほーむ	11	タクトホーム		6	
17位	アプリケーション	10				

n(総数)=726(戸)

業界の動きCHECK!!

2023年度第1~3四半期(4~12月累計、速報値)の施工業者ランキングTOP100を見ると、多くの住宅会社が受注は前年同期に比べ減少している。同比26戸減の11戸となったA X S デザインが引き続き、首位の座をキープした。タマホームが前年度同期比1戸減の11戸となり、1位とわずか1戸差の2位。3位には同28戸減のアントール、9戸減の住友林業がそれぞれ11戸ランクインした。タカノホームが16戸増で、前年度同期16位から大幅にジャンプアップし5位。また、関西に拠点を置く「アイ工務店(大阪)も3戸増加。12位から順位を上げ、初のトップ5入りを果たした。続いて、玉家建設が同5戸増の62戸で8位、さくらが18戸減の55戸で9位。積水ハウスが21戸増と大幅に戸数を伸ばし、前年度同期25位から12位に順位を上げた。一方、ニューハウス工業は44戸減し、47位で4位から13位、秀光ビルドが25戸減の43戸となり、9位から14位にそれぞれ下落した。隣県の富山に本拠地を置く石友ホームは、同12戸減と戸数は減少したものの、順位は10位でトップ10をキープ。グループ会社のウッドライフホーム(63戸)でアイ工務店(63戸)が上位にランクインし、依然として石川県内でも存在感を示している。

アイ工務店が初トップ5

23年第3四半期(10~12月)では、A X S デザインが前年同期比9戸増の47戸で1位、タマホームが同9戸減の33戸で2位、住友林業が同7戸減の23戸で3位となった。

アーツデザインが地域最優秀賞



「犀川を借景とする自然素材の家」の外観

アーツデザイン(金沢市)が設計、施工した「犀川を借景とする自然素材の家」がこの地域最優秀賞を受賞した。全国で1万4000社以上の工務店、リフォーム店が作品を応募する業界最大級の住宅コンテストだ。施工例コンテストは、新築住宅の意匠やプランニングの工夫、生活者、周辺環境

LIXILメンバーズコンテスト

話題の万華鏡 「犀川を借景とする自然素材の家」



内外から景色楽しむ

への配慮、住宅性能などを総合的に審査。地域最優秀賞には、各地域から1作品の計16作品が選出された。受賞作品は、金沢の景勝地である「犀川」の借景を最大限に生かせる2階リビングを基本の考えとして、リビングと面したデッキを設けたことで、内外から景色を楽しむことができる住まいを実現。住宅設備を除き、荒木社長は「これからは、地域に合わせたデザイン設計を採用し、屋根の形状や軒の出も日射遮蔽、日射取得を考慮して取り組んだ。階高を抑えて、とで外皮面積を少なくしつつ、窓を最小限に配置し断熱性能を向上。真夏の日射を軒の出で抑え、冬場の日射取得を、階裏面から最大限得られるようにしている。