

石川県内、住宅新築(戸建)調査結果

2024年度(速報値)施工業者TOP100

順位	会社名	戸数	順位	会社名	戸数
1位	A X Sデザイン	191		一家	15
2位	タマホーム	162	51位	伊地知組	15
3位	アントール	139		アーク建設	15
4位	アーネストワン	106		中央住研	14
5位	住友林業	101	55位	大工	14
6位	タカノホーム	96		建築工房正勝	14
7位	石友ホーム	95	58位	ヤマダタッケン	13
8位	秀光ビルド	89		総合建築アズ	12
9位	アイ工務店	88		井田建設	12
10位	さくら	79	59位	ほそ川建設	12
	ウッドライフホーム	79		ディレクト	12
12位	玉家建設	74		和泉	11
13位	アイワホーム	66		飛鳥住宅	11
14位	インカムハウス	64		作造	11
	アプリケーション	62	63位	駒沢建工	11
15位	ヤマダホームズ	62		オリジナルウッド	11
17位	積水ハウス	60		アビリティ	11
	ひまわりほーむ	59		D-COLORS	11
18位	オダケホーム	59		大和ランテック中部支店	10
20位	サンリーハウス	49		樹	10
21位	イング	46		山下工務店	10
	正栄産業	42		九重	10
22位	ヒノキヤグループパパまるハウスカンパニー	42	70位	桐工房	10
24位	ハイエスト事業グループ	41		シー・プランニング	10
25位	ニューハウス工業	40		ウッドスタイルクオリティ	10
26位	クロダハウス	38		家元	10
27位	大和ハウス工業	35		北製材所	9
28位	東山住宅	31		中部ジェイ・シー	9
29位	リビングスペース	30		小坂建設	9
30位	北陸ミサワホーム	29		建築昌英	9
31位	フジタ	28		ファンデザインワークス	9
32位	済田工務店	27	78位	たくみ工務店	9
	中村住宅開発	26		セルコホーム	9
33位	ホーム・ホーム	26		エムエヌ木材	9
	パナソニックホームズ	26		インテグラル建設	9
36位	セキスイハイム中部	24		アカイホーム	9
	三井ホーム北新越	23		大黒建設	8
37位	ビオビト	23		家守	8
	セイダイハウジングミライロ	23		ハチグラム	8
40位	アルスホーム	22		セイダイ	8
41位	エスアイユー常陽	21	88位	あらき工務店	8
	O S C A R	21		Z U I U N	8
	余助総建	20		T A K A T A 建築	8
43位	ステーツ	20		J A 建設エナジー	8
	ココ地建	20		千代野建設	7
46位	シモアラ	19		秋山	7
	西川総合建築	17	96位	絹川商事	7
47位	ジョイント21	17		アーツデザイン	7
	シティハウス産業	17		S t o r y	7
50位	イシダ住建	16		L I N X	7
51位	宏州建設	15			

n(総数)=3,833(戸)

住宅羅針盤

新築住宅の建築確認申請棟数(併用含み、長屋と共同住宅除く)を本紙が集計。確認申請の受付日が基準となる。独自に入手した建築情報かつ調査であるため、実際の数値と異なる場合がある。なお、データ非公開の一部自治体を除く。

No.220

25年1~3月TOP30

順位	社名	戸数
1位	A X Sデザイン	49
2位	アントール	40
	タマホーム	40
4位	アーネストワン	28
5位	タカノホーム	23
6位	秀光ビルド	21
	石友ホーム	21
	さくら	20
8位	ひまわりほーむ	20
	住友林業	20
11位	アプリケーション	17
	サンリーハウス	15
12位	ハイエスト事業グループ	15
	玉家建設	15
	正栄産業	15
16位	アイワホーム	14

順位	社名	戸数
16位	ウッドライフホーム	14
	オダケホーム	14
19位	アイ工務店	13
20位	ヤマダホームズ	12
21位	積水ハウス	11
22位	ヒノキヤグループパパまるハウスカンパニー	10
	大和ハウス工業	10
24位	イング	9
	東山住宅	9
	インカムハウス	8
	クロダハウス	8
26位	シティハウス産業	8
	セイダイハウジングミライロ	8
	一家	8
	大工	8

n(総数)=924(戸)

業界トレンド 1位A X S、2位タマホーム、3位アントール

2024年度の累計戸数は前年度の3258戸から3833戸に大幅に増加している。能登半島地震からの復興需要が本格化したことや、2025年4月から原則としてすべての新築住宅等に省エネ基準への適合が義務化される建築基準法の改正で、手続きコストの増加を見越した駆け込み需要があったことなどが要因と見られている。

ランキングを見ると、変わらぬ強さを見せるA X Sデザインが前年に続き1位に。戸数は174戸から191戸に伸びている。2位にはこちらも前年同様タマホームが162戸(前年146戸)で入り、3位も前年と同様にアントールが139戸でランクイン(前年94戸)とトップスリーに変動はなかった。

4位は88戸から106戸と大幅に伸ばし、前年13位から大きくジャンプアップしたアーネストワン、5位は同87戸から101戸とした住友林業となっている。6位は96戸(前年85戸)でタカノホーム、7位は95戸(同68戸)の石友ホーム、8位は89戸(同85戸)の秀光ビルド。9位は88戸のアイ工務店(同81戸)、10位はさくらとウッドライフホームが79戸で並んでいる。上位陣は軒並み戸数を伸ばした。

能登半島地震で県内の住宅被害は10万棟以上、全壊は8000棟以上とも言われている。公費解体は進んでいるものの、いまだ解体待ちの住宅は多数残っていることから、復興需要は今後さらに増える予想されている。一方で、急激な受注増により人手の供給が追いつかないという現状、原材料費の高騰などによる着工待機といった物理的制約も随所で見られている。

各社軒並み戸数増、復興需要、法改正で駆け込みも

石川県新築住宅着工棟数

11年連続

第1位

石川県住宅施工業者

2014 - 2024

※建設工業新聞調べ