石川県内、住宅新築(戸建)調査結果

2021年度施工業者TOP100

順位	会社名	戸数	順位	会社名	戸数
1位	AXSデザイン	157	51位	ほそ川建設	16
2位	ニューハウス工業	133		伊地知組	16
3位	ウッドライフホーム	132		駒沢建工	16
4位	アントール	130		山下工務店	16
	タマホーム	130		グリスマ	15
6位	秀光ビルド	113	56位	パナソニックホームズ	15
7位	住友林業	111		ヤマダホームズ・レオハウス事業本部	15
8位	さくら	103		家守	15
9位	石友ホーム	102		三井ホーム北新越	15
10位	アーネストワン	99		飛鳥住宅	15
11位	玉家建設	82	62位	HANDSSTYLE	14
12位	タカノホーム	75		アビリティ	14
13位	アプリケーション	68		クラスコデザインスタジオ	14
14位	アイワホーム	66		ジョイント21	14
15位	インカムハウス	65		ハンド	14
16位	アイ工務店	60	69位	梶谷建設	14
	オダケホーム	60		建築工房正勝	14
	大和ハウス工業	60		アーク建設	13
19位	クロダハウス	56	70位	D-COLORS	12
	積水ハウス	56		GIFT	12
21位	ハイエストホーム	54		オリジナルウッド	12
22位	カナディアンホーム	49		たくみ工務店	12
23位	中村住宅開発	45		ディレクト	12
24位	ひまわりほーむ	41	千代野建設	12	
25位	済田工務店	39	76位	ウッドスタイルクオリティー	11
26位	OSCAR	38		サンリーホーム	11
27位	中央住研	34		リビングスペース	11
28位	エスアイユー常陽	32		九重	11
29位	ココ地建	29		作造	11
30位	イング	28	中部ジェイ・シィ	11	
31位	ホーム・ホーム	27	82位	サンリーハウス	10
	一家	27		シティハウス産業	10
	家元	27		ファンデザインワークス	10
34位	セイダイハウジング	26	安藤建築事務所	10	
	東山住宅	26	北製材所	10	
	北陸ミサワホーム	26	和泉	10	
37位	AVANTIA	25	88位	Story	9
	シー・プランニング	25		アカイホーム	9
	シモアラ	25		栄輝工建	9
40位	セキスイハイム中部	23	総合建築アズ	9	
	フジタ	23	大工工務店	9	
42位	タクトホーム	22	E-HOUSE	8	
	パパまるハウス	22	FeeLDesign	8	
44位	ヤマダタッケン	21	アーキジョン	8	
	宏州建設	21	アシーズ	8	
	余助総建	21	93位	井田建設	8
47位	ピオビト	20	丸吾建設	8	
48位	ステーツ	17	桐工房	8	
	セイダイ	17	尽	8	
	セルコホーム	17	日本ハウスホールディングス金沢営業所	8	
51位	アルスホーム	16			

n(総数)=4,117(戸)

住宅羅針盤

新築住宅の建築確認申請棟数(併用含み、長屋と共同住宅除く)を本紙が集計。確認申請の受付日が基準となる。独自に入手した建築情報かつ調査であるため、実際の数値と異なる場合がある。なお、データ非公開の一部自治体を除く。

No.186

22年度4~6月TOP30(速報)

順位	社名	戸数	順位	社名	戸数
1位	AXSデザイン	63		オダケホーム	14
2位	アントール	35	15位	ハイエストホーム	14
3位	タマホーム	33		玉家建設	14
4位	ニューハウス工業	32	20位	アプリケーション	13
	秀光ビルド	32		エスアイユー常陽	13
6位	住友林業	28	22位	パパまるハウス	12
7位	アーネストワン	25		ひまわりほーむ	12
	石友ホーム	25	24位	北陸ミサワホーム	11
9位	タカノホーム	23	25位	AVANTIA	9
10位	インカムハウス	22	26位	OSCAR	8
	ウッドライフホーム	22		セイダイ	8
	大和ハウス工業	22		ホーム・ホーム	8
13位	カナディアンホーム	18		家元	8
14位	さくら	16		済田工務店	8
15位	アイワホーム	14	積水ハウス	8	
	アイ工務店	14			

n(総数)=1,020(戸)

業界の動きCHECK!!

2021年度の施工業者TOP100ランキングを見ると、多くの住宅会社の受注は前年度並となっている。AXSデザインは前年度から14戸減っているものの、157戸を獲得し、首位の座をキープした。

ニューハウス工業は133戸となり、前年度の83戸から大幅に受注数を伸ばして2位に浮上。ウッドライフホームは26戸減の132戸で2位とほぼ変わらず、3位につけている。4位は130戸のアントール(前年度比9戸増)。タマホームも前年度から2戸増やし、130戸の同率4位だ。

引き続き、秀光ビルドが11戸増の113戸で前年度と同位置の6位。7位は29戸増の111戸とした住友林業。さくらが8位で21戸増の103戸となった。

隣県の富山に本拠地を置く石友ホームは、102戸で前年度比1戸の微減となった。石友グループ会社では、ウッドライフホームやインカムハウス(65戸)も上

ムハウス(65戸)でも存在感を示している。このほか、22年度第1四半期(4~6月)のランキングを見ると、飯田グループホーム(東宮)傘下のアーネストワンが金沢や南加賀地域で堅実に受注を獲得。25戸の7位とトップ10に食い込んだ。関西に拠点を有するアイ工務店(大阪)も14戸で15位につけ、着実に実績を積み重ねている。

円安に伴い、木材など建設資材の高騰が続く中、半導体不足でLED照明などの納入に遅れが生じているという。このため、従来の注文住宅と異なり、すぐに入居できる分譲住宅の販売に力を入れるハウスメーカーも目立つ。

一方、県などによる補助制度を追い風に注目されるネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)に傾注するハウスメーカーも見られ、各社が多様な営業展開を図っている。

分譲住宅やZEH、多彩な営業展開

axs design

2021年度(2021年4月~2022年3月)

石川県着工棟数

8年連続「第1位」