

石川県内、住宅新築(戸建)調査結果

2021年度(速報値)施工業者TOP100

| 順位 | 会社名 | 戸数 | 順位 | 会社名 | 戸数 | |
|---------|-----------|--------|--------------------|-------------------|----------|----|
| 1位 | AXSデザイン | 157 | | ほそ川建設 | 16 | |
| 2位 | ニューハウス工業 | 133 | 51位 | 伊地知組 | 16 | |
| 3位 | ウッドライフホーム | 132 | | 駒沢建工 | 16 | |
| 4位 | アントール | 130 | | 山下工務店 | 16 | |
| | タマホーム | 130 | | グリスマ | 15 | |
| 6位 | 秀光ビルド | 113 | 56位 | パナソニックホームズ | 15 | |
| 7位 | 住友林業 | 111 | | ヤマダホームズ・レオハウス事業本部 | 15 | |
| 8位 | さくら | 103 | | 家守 | 15 | |
| 9位 | 石友ホーム | 102 | | 三井ホーム北新越 | 15 | |
| 10位 | アーネストワン | 99 | | 飛鳥住宅 | 15 | |
| 11位 | 玉家建設 | 82 | 62位 | HANDSSTYLE | 14 | |
| 12位 | タカノホーム | 75 | | アビリティ | 14 | |
| 13位 | アプリケーション | 68 | | クラスコデザインスタジオ | 14 | |
| 14位 | アイワホーム | 66 | | ジョイント21 | 14 | |
| 15位 | インカムハウス | 65 | | ハンド | 14 | |
| 16位 | アイ工務店 | 60 | | 梶谷建設 | 14 | |
| | オダケホーム | 60 | | 建築工房正勝 | 14 | |
| | 大和ハウス工業 | 60 | | アーク建設 | 13 | |
| 19位 | クロダハウス | 56 | | 70位 | D-COLORS | 12 |
| | 積水ハウス | 56 | | | GIFT | 12 |
| 21位 | ハイエストホーム | 54 | オリジナルウッド | | 12 | |
| 22位 | カナディアンホーム | 49 | たくみ工務店 | | 12 | |
| 23位 | 中村住宅開発 | 45 | ディレクト | | 12 | |
| 24位 | ひまわりほーむ | 41 | 千代野建設 | 12 | | |
| 25位 | 済田工務店 | 39 | 76位 | ウッドスタイルクオリティー | 11 | |
| 26位 | OSCAR | 38 | | サンリーホーム | 11 | |
| 27位 | 中央住研 | 34 | | リビングスペース | 11 | |
| 28位 | エスアイユ-常陽 | 32 | | 九重 | 11 | |
| 29位 | ココ地建 | 29 | | 作造 | 11 | |
| 30位 | イング | 28 | | 中部ジェイ・シィ | 11 | |
| 31位 | ホーム・ホーム | 27 | | サンリーハウス | 10 | |
| | 一家 | 27 | シティハウス産業 | 10 | | |
| | 家元 | 27 | ファンデザインワークス | 10 | | |
| 34位 | セイダイハウジング | 26 | 82位 | 北製材所 | 10 | |
| | 東山住宅 | 26 | | 和泉 | 10 | |
| | 北陸ミサワホーム | 26 | 87位 | Story | 9 | |
| AVANTIA | 25 | アカイホーム | | 9 | | |
| 37位 | シィ-プランニング | 25 | | 安藤建築事務所 | 9 | |
| | シモアラ | 25 | | 栄輝工建 | 9 | |
| 40位 | セキスイハイム中部 | 23 | | 総合建築アズ | 9 | |
| | フジタ | 23 | 大工工務店 | 9 | | |
| 42位 | タクトホーム | 22 | 93位 | E-HOUSE | 8 | |
| | パパまるハウス | 22 | | FeelDesign | 8 | |
| 44位 | ヤマダタッペン | 21 | | アーキジョン | 8 | |
| | 宏州建設 | 21 | | アシーズ | 8 | |
| | 余助総建 | 21 | | 井田建設 | 8 | |
| 47位 | ピオビト | 20 | 丸吾建設 | 8 | | |
| 48位 | ステーツ | 17 | 桐工房 | 8 | | |
| | セイダイ | 17 | 尽 | 8 | | |
| | セルコホーム | 17 | 日本ハウスホールディングス金沢営業所 | 8 | | |
| 51位 | アルスホーム | 16 | | | | |

住宅羅針盤

新築住宅の建築確認申請棟数(併用含み、長屋と共同住宅除く)を本紙が集計。確認申請の受付日が基準となる。独自に入手した建築情報かつ調査であるため、実際の数値と異なる場合がある。なお、データ非公開の一部自治体を除く。

No.182

2022年1~3月TOP30

| 順位 | 社名 | 戸数 | 順位 | 社名 | 戸数 |
|-----|-----------|----|---------|-----------|----|
| 1位 | AXSデザイン | 37 | 18位 | クロダハウス | 12 |
| 2位 | タマホーム | 33 | 20位 | OSCAR | 11 |
| 3位 | ウッドライフホーム | 29 | | カナディアンホーム | 11 |
| 4位 | アントール | 28 | 22位 | アイワホーム | 10 |
| 5位 | アーネストワン | 25 | | シィ-プランニング | 10 |
| | アイ工務店 | 25 | 中央住研 | 10 | |
| 7位 | 秀光ビルド | 22 | 25位 | ハイエストホーム | 8 |
| | 住友林業 | 22 | | 一家 | 8 |
| 9位 | 石友ホーム | 21 | | 宏州建設 | 8 |
| 10位 | ニューハウス工業 | 20 | 中村住宅開発 | 8 | |
| 11位 | アプリケーション | 18 | 29位 | イング | 7 |
| | オダケホーム | 18 | | エスアイユ-常陽 | 7 |
| | タカノホーム | 18 | | セイダイハウジング | 7 |
| 14位 | さくら | 16 | | パパまるハウス | 7 |
| | 玉家建設 | 16 | | リビングスペース | 7 |
| 16位 | 積水ハウス | 15 | 済田工務店 | 7 | |
| 17位 | インカムハウス | 14 | 大和ハウス工業 | 7 | |
| 18位 | AVANTIA | 12 | | | |

n(総数)=878(戸)

業界の動きCHECK!!

2021年度の施工業者TOP100ランキングを見ると、新型コロナウイルス感染症の影響が徐々に落ち着いてきたこともあり、各社の受注が比較的好調に推移している。AXSデザインは前年度から14戸減ってはいるものの、157戸で首位をキープ。

ニューハウス工業は、前年度の83戸から133戸へ大きく受注数を伸ばして2位となった。ウッドライフホームは26戸減の132戸で3位と順位は変わらず、3位につけている。

能登地域のハウスメーカーとして存在感が目立つアントールは9戸増。タマホームも2戸増やし、両社ともに130戸の同率4位となっている。

続いて、秀光ビルドが11戸増の113戸で前年度と同じ6位。7位の住友林業は29戸増の111戸。さくらも21戸増の103戸で8位となった。

隣県の富山に本拠地を置く石友ホームは、102戸で前年度比1戸の微減となり、同5位から9位に下降したものの、グループ会社で安定して上位に位置するウッドライフホーム、インカムハウス(65戸で15位)も含め、石川県内で攻勢をかけている。

飯田グループホールディングス傘下のアーネストワン(東京都西東京市)は、金沢や南加賀地域で堅実に受注を獲得。前年度の53戸から46戸増と急ピッチで数を伸ばして99戸となり、21年度第1、第3四半期(昨年4、12月)と同様に10位に位置する。

このほか、関西に拠点を有するアイ工務店(大阪市)が60戸で16位に食い込んだ。同社は、4月に金沢市の片町きららで「ショールーム」アイスタジオ「金沢」を開業。子育て世帯を中心に営業活動を展開している。

住宅投資に持ち直しの動きが見られる中、県外資本を交えた住宅商戦は今後もいっそう激しさを増しそうだ。

アーネスト、アイ工務店など攻勢

axs design

2021年度(2021年4月~2022年3月)

石川県着工棟数 第1位