

石川県内、住宅新築(戸建)調査結果

2013年度第3四半期(4~12月累計、速報値) 施工業者TOP60

順位	会社名	戸数	順位	会社名	戸数
1位	ニューハウス工業	198	31位	中央住研	24
2位	A X Sデザイン	172	34位	東山住宅	22
3位	秀光ビルド	151	35位	飛鳥住宅	21
4位	大和ハウス工業	100	36位	ステーツ	20
5位	積水ハウス	87		梶谷建設	
6位	アイワホーム	80	39位	宏州建設	18
7位	タマホーム	78		スギモトホームズ	
8位	ウッドライフホーム	77	41位	駒沢建工	17
9位	玉家建設	76		セイダイ	
10位	住友林業	72	44位	たくみ工務店	16
11位	アプリケーション	70		井田建設	
	石友ホーム		バイオビト		
14位	北陸ミサワホーム	61	沢野建設工房	15	
	アントール		中部ジェイ・シィ		
15位	中村住宅開発	57	47位	ココ地建	15
16位	タカノホーム	52		ハザマ住建	
17位	オスカーホーム	47	51位	坂本木材建設	14
18位	ひまわりほーむ	43		北新越ホーム	
19位	エスアイユー常陽	39	53位	西内工務店	13
20位	カナディアンホーム	33		積和建設北陸	
21位	パナホーム	32	55位	山下工務店	12
	作造			誠和住宅	
23位	シー・プランニング	31	55位	TAKATA建築	12
24位	さくら	29		アカイホーム	
25位	オダケホーム	28	55位	アルスホーム	12
	フジタ			ミキ	
28位	レオハウス	27	55位	みづほ工業	12
	ハウジングスタッフ			住空間建築工房	
30位	ヤマダタッケン	25	55位	兵井建築	12
	アシーズ			北出木材工業	
31位	アーク建設	24	55位	北製材所	12
	クロダハウス			余助総建	

n(総数)=3,766(戸)

住宅羅針盤

新築住宅の建築確認申請棟数(併用含み、長屋と共同住宅除く)を本紙が集計。確認申請の受付日が基準となる。独自に入手した建築情報かつ調査であるため、実際の数値と異なる場合がある。なお、データ非公開の一部自治体を除く。

No.83

13年10~12月TOP20(速報)

順位	社名	戸数	順位	社名	戸数
1位	ニューハウス工業	59	11位	ウッドライフホーム	22
2位	A X Sデザイン	55	14位	住友林業	19
3位	秀光ビルド	51		アントール	
4位	大和ハウス工業	38	16位	中村住宅開発	16
5位	タマホーム	36		ひまわりほーむ	
6位	北陸ミサワホーム	26	17位	オスカーホーム	15
7位	玉家建設	25		タカノホーム	
	石友ホーム		カナディアンホーム	14	
10位	積水ハウス	24	20位	エスアイユー常陽	12
	アイワホーム			シー・プランニング	
11位	アプリケーション	22		中央住研	

n(総数)=1,202(戸)

業界の動きCHECK!!

2013年度第3四半期(4~12月)の累計では、ニューハウス工業が前年同期比36戸増の198戸と他社を引き離し、トップの地位を守った。2位のA X Sデザインが20戸増の172戸、3位の秀光ビルドも10戸増の151戸と追いつけている。続いて4位の大和ハウス工業が7戸増の100戸、5位の積水ハウスが30戸増の87戸、6位は16戸増の80戸でアイワホーム、7位が19戸増の78戸でタマホーム、8位が33戸増の77戸でウッドライフホーム、9位が10戸増の76戸でスギモトホームズ、10位の玉家建設、11位の住友林業が1戸減の72戸となり、戸数を大幅に伸ばした業者が多いのが特徴だ。60位までをみると、コスト住宅を全国展開するカナディアンホームは、12年4月に石川事業所(金沢市高島)をオープンして初年度40位(19戸)に入ったが、2年目はすでに33戸を申請して20位へステップアップ。また、中央住研(金沢市)は24戸で31位へ浮上し、自然素材にこだわった注文住宅を展開する梶谷建設(小松市)も20戸で36位と健闘している。さらに北陸4県で三井ホームを販売する北新越ホーム(新潟市)が15戸で47位、積水ハウスグループの積和建設北陸(金沢市)が14戸で51位、「感性の住まい」をキャッチフレーズに掲げる誠和住宅(同)が13戸で53位となった。分譲・注文住宅から増・改築まで手広く扱う兵井建築(同)は、60位圏内に定着した。今後ニューハウスの横綱相撲が続くのか、挑戦者たちがどこまで追いつけるのかなど、ランキングから目が離せない。

ウッドライフら大幅に伸ばす

3位の秀光ビルドも10戸増の151戸と追いつけている。続いて4位の大和ハウス工業が7戸増の100戸、5位の積水ハウスが30戸増の87戸、6位は16戸増の80戸でアイワホーム、7位が19戸増の78戸でタマホーム、8位が33戸増の77戸でウッドライフホーム、9位が10戸増の76戸でスギモトホームズ、10位の玉家建設、11位の住友林業が1戸減の72戸となり、戸数を大幅に伸ばした業者が多いのが特徴だ。60位までをみると、コスト住宅を全国展開するカナディアンホームは、12年4月に石川事業所(金沢市高島)をオープンして初年度40位(19戸)に入ったが、2年目はすでに33戸を申請して20位へステップアップ。また、中央住研(金沢市)は24戸で31位へ浮上し、自然素材にこだわった注文住宅を展開する梶谷建設(小松市)も20戸で36位と健闘している。さらに北陸4県で三井ホームを販売する北新越ホーム(新潟市)が15戸で47位、積水ハウスグループの積和建設北陸(金沢市)が14戸で51位、「感性の住まい」をキャッチフレーズに掲げる誠和住宅(同)が13戸で53位となった。分譲・注文住宅から増・改築まで手広く扱う兵井建築(同)は、60位圏内に定着した。今後ニューハウスの横綱相撲が続くのか、挑戦者たちがどこまで追いつけるのかなど、ランキングから目が離せない。