

富山営業所  
**150棟**  
達成!!

有難うございます!



# 新築分譲販売会開催

3棟同時!  
注文住宅  
同時受付

12/10土11日  
PM1:00 ~ PM5:00

前面道路  
融雪装置付

スーパーマーケット  
徒歩圏内

全棟東南向き

このような方は是非ご来場ください!

- ・4LDKの分譲住宅をお探しの方
- ・基本性能が高くコストパフォーマンスに優れた住宅会社をお探しの方
- ・建替や土地から購入を検討されている方

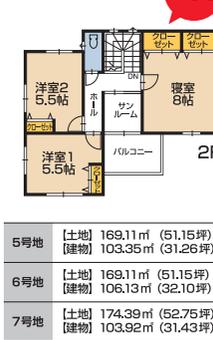
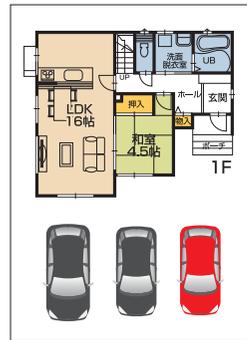
当日は土地資料なども多数ご用意しております。  
お気軽にご相談ください。

主な仕様 (高气密・高断熱・省エネ長持ち住宅です)

- ・フラット35S 対応
- ・省令準耐火構造
- ・劣化の軽減最高レベル
- ・維持管理への配慮最高レベル
- ・超節水トイレ
- ・節水シャワー
- ・オール電化 (IH・エコキュート)
- ・200V EV コンセント
- ・温熱環境最高レベル
- ・省エネ性能 トップランナー基準
- ・保温浴槽

分譲価格 **2,320万円** (消費税込)  
土地+建物+外構 (ただし7号地のみ2,340万円)

※ただし、上水道加入金・下水道受益者負担金・融雪負担金別途



5号地	【土地】 169.11㎡ (51.15坪)
	【建物】 103.35㎡ (31.26坪)
6号地	【土地】 169.11㎡ (51.15坪)
	【建物】 106.13㎡ (32.10坪)
7号地	【土地】 174.39㎡ (52.75坪)
	【建物】 103.92㎡ (31.43坪)



【カーナビアドレス：富山市本郷町 40-8】

周辺環境

・堀川南保育園	650m
・堀川南小学校	600m
・堀川中学校	1,800m
・パロー本郷店	100m
・大阪屋ショップ本郷南店	850m
・シメノドラッグ	200m
・南富山駅	1,750m
・山脇医院	600m

物件概要 ● 地目/宅地 ● 用途地域/第一種低層住居専用地域 ● 建ぺい率/50% ● 容積率/80% ● 駐車場/各3台可 ● 構造/木造2階建 ● 築年数/H23.11月完成 ● 設備/電気、上下水道 ● 道路/東南側6m ● 学区/堀川南小学校、堀川中学校 ● 交通/地铁「南富山駅」徒歩22分 ● 取引形態/仲介

AXS デザイン 検索

販売・仲介 **Vivi 不動産(株)**

富山市二口町5-6-6 MNビル2F 0120-145-151

物件の詳細については32Pもご覧ください。

住まいづくりに、新しいバリューを。  
**axs design 株式会社AXSデザイン 富山営業所**

0120-130-333

富山市中川原字八幡田割372-2 080-3669-8368(担当/高野) 076-495-1338

建設業 国土交通大臣許可(般-20)第22774号  
2級建築士事務所 富山県知事登録第(1)2087号

販売会・内見会

http://www.axs-inc.jp/