



# オプションを 使ってさらに快適!

## プランオプション

下記のオプションが無くても通常の建築は可能です。  
お客様の好みでご検討ください。

※ 全て工事費込みの税込価格です。

工事内容	価格(税込)	備考
2Fトイレ追加	160,000 円	標準仕様
2F洗面台追加	150,000 円	標準仕様
下屋パック	210,000 円	1.5 坪以内
下屋追加	120,000 円	1.5 坪以上の追加 ※1 坪単価
バルコニーパック	250,000 円	1.5 坪以内
バルコニー追加	150,000 円	1.5 坪以上の追加 ※1 坪単価
玄関ポーチ追加	110,000 円	天端タイル仕上げ 側面左官仕上げ 1 坪以内無料 ※1 坪以上の追加単価
テラスパック	110,000 円	天端タイル仕上げ 側面左官仕上げ ※1 坪単価
建物の縦横比	30,000 円~	建物の間口と奥行き による比率が 1 : 1.7 を超える 0.1 比率単価

## 参考写真

※写真はイメージです



スプレッツア  
1本引き戸

スプレッツア  
木目調に変更



マスプロU144G



物干し金物



マスプロUDC2-SET



マスプロU25WL



ホスクリーン

## セレクトオプション

※ 全て工事費込みの税込価格です。 単位:円

蓄熱式暖房機	AEG 2KW(10 畳用) 工事費含む	1 台	165,000
	AEG 3KW(14 畳用) 工事費含む	1 台	181,000
	AEG 4KW(19 畳用) 工事費含む	1 台	202,000
	AEG 5KW(24 畳用) 工事費含む	1 台	215,000
	AEG 6KW(29 畳用) 工事費含む	1 台	231,000
	AEG 7KW(34 畳用) 工事費含む	1 台	250,000
キッチン タカラスタANDARD	キッチン幅の変更 (W1200 ~ W2700) ※差額なし	一式	0
	天板高さ変更 (H850→H900)	一式	33,000
	食器洗い乾燥機	一式	75,000
	収納ユニット間口 1800 Aタイプ ※多種タイプ有り	一式	148,000
	浄水機能付ハンドシャワー水栓に変更 ※タカラスタANDARD	一式	13,000
	ソフトダウン吊戸へ変更	一式	20,000
	人造大理石シンクに変更	一式	33,000
	ソフトクローズングレール	一式	28,000
	キャビネットホーロー底板	一式	25,000
	マグネット小物 (小物置きL、ふきん掛け)	一式	2,700
	マグネット小物 (上記以外)	一式	1,700
マグネット間仕切名人	一式	10,500	
外部建具	トップライト追加 ※ W740×H500 型 板ブラインド手動操作棒付	一ヶ所	76,000
内部建具	既存変更:スプレッツア スクリーン→木目に変更 (1 枚片引)	一式	10,000
	既存変更:スプレッツア スクリーン→木目に変更 (2 枚片引)	一式	20,000
	新規追加:スプレッツア (1 枚片引き)	一枚	45,000
	新規追加:スプレッツア (2 枚片引き)	一枚	83,000
	新規追加:スプレッツア取付 ※1 本引き戸	一ヶ所	50,000
	新規追加:木製建具フラッシュ 1 枚片引:W1644×H2045	一ヶ所	28,500
	新規追加:木製建具ワッパ 片開戸:W755×H2045	一ヶ所	22,500
	既存変更:大建建具 片開戸:H2045→H2445に変更	一ヶ所	19,000
給湯器	エコキュート 370 Lから 460Lへ変更	一式	40,000
浴室	浴室乾燥暖房機追加 (ハウステック フェリテ)	一式	38,000
	浴室乾燥暖房機追加 (INAX ラバス)	一式	92,000
	アクアジェット追加 (INAX ラバス)	一式	195,000
	片引戸へ変更 ※浴室の配置によっては変更できない場合があります。	一式	38,500
	鏡を横長へ変更 (INAX ラバス)	一式	15,000
トイレ ベアシア	便器をサティスへ変更 ※S6 グレード	一式	130,000
	手洗器追加 ※スリムキャビネットタイプ・ハンドル水栓 GL-D73TA15E	一式	65,000
	収納一体型便器 pitaへ変更	別途見積	
洗面化粧台 ピアラ W750	引き出し付タイプへ変更	一式	23,000
	スライドタイプタイプへ変更	一式	27,000
TVアンテナ ※ 地デジ対応品	TVアンテナ設置 (マスプロ U144G) 屋根・破風取付	一式	33,000
	TVアンテナ設置 (マスプロ UDC2-SET) 屋根・破風取付	一式	33,000
	TVアンテナ設置 (マスプロ U2SWL) 外壁面・破風取付	一式	39,000
	TVアンテナ設置 ブースター込	一式	63,000
	ブースター工事 (TVアンテナ設置のみの場合)	一式	30,000
	BSアンテナ設置 (マスプロ BSC45R) 外壁面・破風取付	一式	28,000
	ブースター設置 (U/BS ブースター マスプロ UBCB33GN)	一式	39,000
コンセント他配線	コンセント追加 (2 口)	一ヶ所	4,000
	TEL 配管追加	一ヶ所	10,000
	インターネット屋内 LAN 配線追加	一ヶ所	10,000
金物	ホスクリーン取付	一ヶ所	12,000
	物干し金物取付	一ヶ所	8,000
カーテンレール	Wカーテンレール (1.82m、色選択)	一ヶ所	4,700
	Wカーテンレール (1m、ホワイト色)	一ヶ所	3,100
	取付費 (3 本まで)	一式	9,200
	取付費 (4 本以上)	一ヶ所	2,300
カーテン	カーテン	別途見積	

住まいづくりに、新しいソリューション。