

買うときお得でも長持ちしない家や、ランニングコストがかかる家では結果損をする。AXSデザインでは、

買うときも住んでからもお得な家を提案します。

装備も大事だけど
家を建ててからでは
簡単に修正できない
基本性能が一番
大事だね！



買うときもお得

合計約 **210万円** お得！

おトク！



省令準耐火
(火災に強い家)

例) 火災保険50万円が **25万円**に
普通の家比べて火災に強い
さらに火災保険が約半額

おトク！



**フラット
35Sエコ**

支払い総額が
約 **185万円** お得
2500万円借入 フラット金利2.18%
35年返済の場合 フラット35に比べ支払い総額が
185万円お得になります。

住んでからもお得

国が定めた共通のものさしによる

住宅基本性能

性能を比較するなら国が定めた共通の
ものさしで比較するのが一番確かだね。

省エネでながく住めるお家

約 **75年～90年** 住める！

劣化の軽減

家がどのくらい長持ちするかの性能です。
(躯体構造の劣化のしにくさ)

維持管理への配慮

メンテナンスのしやすさを示す性能です。
(配管の維持管理(清掃、点検及び補修)を容易とする
ため必要な対策の程度)

温熱環境

暖冷房の省エネルギーの程度です。
(暖冷房に使用するエネルギーの削減のための断熱化等による
対策の程度)

等級1
建築基準法に定める対策
約25年～30年もつ対策
がされている

等級2
2世代に渡る耐久性
約50年～65年もつ対策
がされている

等級3
3世代に渡る耐久性
約75年～90年もつ対策
がされている

当社標準はこれ！

等級3は、等級1より約 **50年長く住めます！**

等級1
等級2に満たない

等級2
躯体を壊さなくても
メンテナンスできる

等級3
特に配慮した措置
躯体や仕上げを壊さずに
メンテナンスできる

当社標準はこれ！

等級3は、等級1より **メンテナンスしやすい！**

等級1
等級2に満たないもの
暖冷房費が年間
13万3千円

等級2
旧省エネ基準程度
暖冷房費が年間
9万2千円

等級3
新省エネ基準程度
暖冷房費が年間
7万5千円

等級4
次世代省エネ基準程度
暖冷房費が年間
5万2千円

当社標準はこれ！

等級4は、等級2より冷暖房費が、年間約 **4万円もお得！**

*等級については性能評価を取得しているものではありません。あらかじめご了承ください。

さらに、省エネ設備で光熱費もお得!!

エコキュート
光熱費が断然お得！CO2の排出も大幅カット！

北陸電力データ参照
エコキュートは、自然冷媒CO2を使用したヒートポンプ方式を採用し、大気中の熱を利用して効率よくお湯をつくります。そのためエネルギー効率が良く、給湯時に使用するエネルギーを節約することができます。

プロパンガスと比べて
年間約 **9万円** お得！

保温浴槽
高い断熱効果の浴槽が、お湯を長時間温かく保ちます。

浴槽は保温効果の高い断熱構造なので、4時間経っても湯温低下は約2℃。寒い帰宅でも、お風呂は適温。追いだきが減り、光熱費の節約にもつながります。
*データは2011年改正の「JIS A 5532 浴槽」に示された評価方法に基づき、当社が測定した実験値です。使用条件により異なります。ハウスデックHP参照

保温浴槽なしと比べて
年間約 **3,696円** お得！

超節水トイレ
2日でお風呂1杯以上の節水効果

10年以上前のトイレに比べると半以下の水で流せるトイレ「ECO5」。2日でお風呂1杯以上(280L)の節水ができ「エコ」に加えて経済的にも魅力です。

10年以上前のトイレと比べて
年間約 **13,800円** お得！

約75,900円/年
約69%節水
約23,900円/年

【試算条件】4人家族(男性2人、女性2人)が1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。
【引用元】省エネ・防犯住宅推進プロジェクト
【単位】上下水道:265円/m³(税込)

節水シャワー
ワンストップシャワー

手でこまめにオンとオフの切り替えができます。小さな知恵が、毎日の水道代の節約にもつながっています。

スプレーシャワーと比べて
年間約 **18,283円** お得！

*省エネの金額試算根拠についてはスタッフにお尋ねください。

長期優良住宅にすればさらに！

※長期優良住宅にするには、オプションの長期優良住宅認定パックが必要です。

地震に強い！

各種減税でお得！

資産価値UP！

Uの家とWの家は
標準で長期優良住宅です。